

PROJEKT UMOWY
UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE NR INR.....

Zawarta w dniu r. pomiędzy
Gminą Wojciechów, 24-204 Wojciechów 5
 REGON 431020180, NIP 713-28-81-509
 reprezentowaną przez:

..... Wójta Gminy Wojciechów
 z kontrasygnatą Skarbnik Gminy –
 z jednej strony, zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,
 a

reprezentowanym/ą przez:

.....
 z drugiej strony, zwanym/ą dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy:

Przedmiotem zamówienia jest *przebudowa drogi gminnej nr 106928L (dz. nr 155) oraz drogi gminnej nr 106929L (dz. nr 158) w miejscowości Stasin gm. Wojciechów odcinek długości 1100 m, km rob. 0+000 do km 1+100, szerokość nawierzchni 3,3 m*. Zakres robót obejmuje między innymi: roboty pomiarowe, przełomy, regulacja zjazdów, wzmocnienie nawierzchni mieszanką 0/31,5mm na skrzyżowaniu dróg gminnych, roboty nawierzchniowe (warstwa ścieralna gr. warstwy 4 cm), pobocza z kruszywa.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, w tym poszczególnych robót do wykonania, zakres i ilości oraz dane techniczne, określony jest poniższymi elementami SIWZ tj. dokumentacją techniczną zawierającą rysunki, przekroje, szkice, opisy, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (ST), przedmiarem robót, a także pozostałymi zapisami SIWZ i niniejszej Umowy.

2. Podstawę zawarcia Umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”.

3. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
- 3) Dokumentacja (dokumentacja techniczna – przekroje, szkice, rysunki, opisy, ST, przedmiar robót).

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Dokumentacją techniczną, przedmiarem robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i nie wnosi do nich uwag, a także zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż. zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach.

5. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy Pzp.

§ 2. MATERIAŁY

- 1.** Roboty wykonane zostaną w całości z materiałów własnych Wykonawcy.
- 2.** Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w:
 - 1) Dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 3, w tym specyfikacje techniczne (ST)
 - 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”)

- 3) Obowiązujących przepisach i normach budowlanych, m.in. wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w *art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.)*.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w ST i obowiązujących przepisach.
4. O wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych w trakcie prac Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego.

§ 3. INSPEKTOR NADZORU

1. Jako nadzorującego realizację obowiązków umownych Zamawiający upoważnia i wyznacza Inspektora nadzoru:....., zwanego dalej „Inspektorem”.
2. Inspektor działa z zachowaniem zasad profesjonalizmu zawodowego w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień przez Kierownika i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją podaną w §1 ust. 3 umowy, przepisami i zasadami wiedzy technicznej, oraz pozostałymi postanowieniami warunków Umowy.
3. Inspektor działa w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo budowlane*.
4. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo zmiany osób wskazanych w §3 ust. 1 umowy. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Zamawiający przekaze teren budowy w ciągu ... dni od daty podpisania Umowy.

§ 4. TERMINY REALIZACJI

1. Przekazanie placu budowy nastąpi do dnia r.
2. Zakończenie całości robót będących przedmiotem umowy i zgłoszenie ich do odbioru końcowego nastąpi do dnia r. Odbiór końcowy robót będzie dokonany po ich wykonaniu zgodnie z zapisami § 17 umowy i ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Wraz ze zgłoszeniem robót do odbioru końcowego, o którym mowa w §4 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu:
- protokoły odbiorów technicznych, atesty/certyfikaty/deklaracje na wbudowane materiały,
 - dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez projektanta, kierownika budowy, inspektora nadzoru (jeśli wystąpią),
 - protokoły badań i sprawdzeń,
 - szczegółowe rozliczenie końcowe inwestycji kosztorysem powykonawczym pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy, z podaniem wartości wykonanych robót, ich ilości, cen jednostkowych i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT).

§ 5. REALIZACJA ROBÓT

1. Roboty realizowane będą zgodnie z dokumentacją, przedmiarem robót, ST, niniejszą umową i warunkami ustalonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego SIWZ, prawem budowlanym, innymi obowiązującymi przepisami i normami oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.
2. W przypadku powstania rozbieżności pomiędzy postanowieniami umowy a przepisami ogólnymi zastosowanie będą miały przepisy korzystniejsze dla Zamawiającego. Wybór norm w takim przypadku należy do Zamawiającego.

§ 6. WARTOŚĆ UMOWNA

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy/zamówienia określonego w §1 ust. 1 strony ustalają wartość umowną zgodną z ofertą Wykonawcy, na kwotę brutto: zł (*słownie złotych:*), zwaną dalej „wartością umowną”, w tym: wartość netto zł i podatek VAT% : zł.

2. Wartość umowna brutto, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty za wykonanie Przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze końcowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w szczególności obejmuje:
- 1) wynagrodzenie Wykonawcy
 - 2) wszelkie koszty robót przygotowawczych i porządkowych,
 - 3) wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy,
 - 4) koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
 - 5) koszty związane z ewentualnym wzrostem stawki podatku VAT, w trakcie trwania umowy, wynikającym ze zmiany przez władzę ustawodawczą stawki od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 6) koszt opracowania i uzgodnienia tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 7) wszelkie inne koszty wynikające z Umowy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy między innymi takie jak: roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zabezpieczeń, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, sprawdzeń, pomiarów, ekspertyz, badań, rozruchów, oznakowanie terenu budowy, naprawę uszkodzonych urządzeń w trakcie robót i doprowadzenie do stanu pierwotnego i inne zawarte wynikające z umowy, dokumentacji technicznej, przedmiaru, ST i SIWZ.

§ 7. WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości rzeczywiście wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym element oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych, wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 11 Umowy.
2. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji Umowy i nie podlegają waloryzacji ani dostosowaniom.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru końcowego.
4. Zamawiający dokona zapłaty w/w faktury, w terminie **30** dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, z zastrzeżeniem **§8, §9** umowy i **ust. 5-7** niniejszego paragrafu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Błędnie wystawiona faktura zawierająca np. omyłki dot. wyliczeń, błędną nazwę zadania, złą datę lub inne jakiegokolwiek błędy, spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od dnia dostarczenia poprawnych dokumentów.
5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie robót umownych Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Pzp, biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - a) kompletne zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę;
 - b) dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, wynikającego z faktur Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa w lit. a). Za dowód zapłaty uznany będzie dokument wystawiony przez Bank Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którego wynikać będzie uznanie rachunku bankowego Podwykonawcy, czy dalszego Podwykonawcy należnej mu kwoty oraz oświadczenie, o którym mowa w pkt. c);
 - c) oświadczenie Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia danej faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawcy, czy dalszego Podwykonawcy, wynikającymi z Umowy Podwykonawstwa i Umowy dalszego Podwykonawstwa.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu, tj. niezłożenia wraz z fakturą wymaganych dokumentów, data złożenia samej faktury nie będzie uznana jako data wpływu faktury, lecz terminem wiążącym do zapłaty faktury zgodnym z ust. 4 niniejszego paragrafu, będzie termin liczony od daty złożenia dokumentów wymaganych ust. 5 niniejszego paragrafu.

7. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, wstrzymana zostanie odpowiednio wypłata należnego wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję (przeniesienie) wierzytelności oraz praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę ani podwykonawcę na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody zamawiającego.

§ 8. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (art.143b ust.1 Pzp).
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej (art.143b ust.2 Pzp).
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia zamawiającemu projektu umowy, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;
 - 3) gdy treść umowy z podwykonawcą pozostaje w kolizji z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia zamawiającemu projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego (art.143b ust.4 Pzp).
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia (art.143b ust.5 Pzp).
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego (art.143b ust.7 Pzp).
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenia te nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy (aneksów) o podwykonawstwo.
11. Strony postanawiają, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy podwykonawczej, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy (zawartej z Wykonawcą). Nadto **umowa z podwykonawcą:**

- a) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę, czy stanowiących o tym, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzać odbiory robót w linii podwykonawczej/dalszego podwykonawstwa;
- b) nie może zawierać postanowień nakazujących podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania/ należytego wykonania umowy podwykonawczej w postaci kwot zatrzymanych/ kaucji.
- c) winna zawierać postanowienie o tym, że wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego w ramach umowy podwykonawczej zakresu robót - nie będzie wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
- d) nie może zawierać terminu realizacji dłuższego niż przewidziany w niniejszej umowie i wynagrodzenia wyższego niż przewidziane w niniejszej umowie.

12. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bez udziału podwykonawców bądź z udziałem nżej wymienionych podwykonawców wskazanych w ofercie (*wskazanie: nazwy firmy, jej rejestracji w CEIDG/ KRS, rodzaju i zakresu robót/* zakresu robót*) na podstawie zaakceptowanych umów:

- a)
- b)

13. Suma wynagrodzenia brutto dla podwykonawców z tytułu powierzonych im przez Wykonawcę robót, nie może przekroczyć łącznie wynagrodzenia Wykonawcy należnego od Zamawiającego za te roboty wynikającego z niniejszej umowy.

14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec zatrudnionych, a niezgłoszonych mu podwykonawców/ dalszych podwykonawców robót objętych przedmiotem niniejszej umowy lub niezaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

§ 9. PODWYKONAWSTWO - PŁATNOŚCI

1. Zamawiający będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane (art. 143c ust. 1 ustawy Pzp).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (art. 143c ust. 2 ustawy Pzp).

3. Bezpośrednia zapłata obejmować będzie wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (art. 143c ust. 3 ustawy Pzp).

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający obowiązany będzie umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c ust. 4 ustawy Pzp).

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty (art. 143c ust. 5 ustawy Pzp).

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.1, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy (art. 143c ust. 6 ustawy Pzp).

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego (art. 143c ust. 7 ustawy Pzp).

8. Postanowienia zawarte w §7 ust. 5-7, §8 i §9 umowy nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 10. ZMIANY

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji robót, polecać Wykonawcy na piśmie, dokonywanie następujących zmian dotyczących tych robót:
 - a) zwiększyć, zmniejszyć ilość robót objętych kosztorysem ofertowym lub pominąć jakieś roboty;
 - b) w szczególnie uzasadnionych okolicznościach, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, wykonanie rozwiązań zamiennych tj. robót rzeczowo przewidzianych w zamówieniu ale wykonanych inaczej niż to pierwotnie zakładano, np. przy zastosowaniu innej technologii;
 - c) zmienić określoną harmonogramem robót kolejność wykonania robót.
2. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian robót bez pisemnego polecenia Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawa zamówień publicznych.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych.
5. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie objętym zmianą, w szczególności w zakresie zmiany stawki podatku VAT;
 - 2) w sytuacji, gdy materiały budowlane lub urządzenia określone w ofercie, a następnie w umowie, przestały być produkowane i są niedostępne, co będzie potwierdzone stosownym dokumentem, Wykonawca może zaproponować inny materiał lub urządzenia o parametrach nie gorszych od podanych w ofercie, spełniające warunki określone w SIWZ, za cenę określoną w ofercie i umowie;
 - 3) dopuszcza się zmianę osób sprawujących funkcje kierownika robót i kierownika budowy; z zastrzeżeniem, iż osoby te muszą zostać zamienione na inne osoby o uprawnieniach nie gorszych niż posiadane przez osoby wskazane w złożonej ofercie;
 - 4) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym;
 - 5) dopuszcza się zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia;
 - 6) dopuszcza się poprawę omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 7) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie umowy;

- 8) dopuszcza się zmianę podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 9) dopuszcza się zmianę Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy na innego legitymującego się takimi samymi kwalifikacjami/doświadczeniem zawodowym po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,
- 10) dopuszcza się rezygnację z Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy
- 11) zmiany treści umowy poprzez aktualizację rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, zmian obowiązujących przepisów, warunków uniemożliwiających prowadzenie robót, bezpieczeństwa pracy, a także zmian wynikających z innych nieprzewidywalnych istotnych okoliczności, zmian rozwiązań technologicznych wykonania robót wyszczególnionych w dokumentacji przetargowej polegających na zmianie sposobu wykonania robót, których wprowadzenie będzie korzystne dla Zamawiającego; Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zastosowanie innych rozwiązań;
- 12) rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy – tzw. roboty zaniechane, wówczas zmianie ulega również wynagrodzenie wykonawcy,
- 13) innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nieznanymi były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego;
- 14) zmiany warunków płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
- 15) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych niż wskazane w projekcie budowlanym w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub ich wadliwym wykonaniem – zmiany te nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;
- 16) Zamawiający może zmniejszyć zakres zadania - w przypadku wystąpienia konieczności zmniejszenia zakresu robót rozliczenie zadania nastąpi w oparciu o stawki określone w ofercie Wykonawcy oraz ilości robót faktycznie wykonanych (w tym wypadku zmniejszeniu ulega również wynagrodzenie),
- 17) dopuszcza się zmianę terminu wykonania umowy w przypadkach:
 - działania siły wyższej, nadzwyczajnych okoliczności, klęski żywiołowej – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu, silnych nawałnic, śniegu, niskich temperatur albo innych zjawisk/warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może (nie musi) wówczas zostać przedłużony o czas trwania tych okoliczności; wspomniane okoliczności/zjawiska atmosferyczne, aby mogły być wzięte pod uwagę, muszą trwać dłużej niż 7 dni następujących po sobie. Dla udowodnienia zaistniałych przyczyn Wykonawca przedstawi wydruk z portalu pogodowego IMGW o występowaniu tych zjawisk. Wniosek Wykonawcy powinien posiadać akceptację inspektora nadzoru i winien być złożony nie później niż 3 dni od ustania przyczyn uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy
 - wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (przy zachowaniu przez niego należytej staranności), skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu zakończenia przedmiotu umowy,
 - udokumentowania niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłości postępowania o uzyskanie od instytucji i urzędów dokumentów (np. pozwoleń, decyzji, uzgodnień) niezbędnych do realizacji umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;

- konieczności dokonania zmiany w dokumentacji projektowej, w tym wstąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowny może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie lub dokonania zmian w dokumentacji projektowej;
 - wystąpienia konieczności wykonania prac zamiennych, dodatkowych lub zaniechanych mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy– termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego– termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia przeszkód w gruncie, w tym w szczególności: niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, niezainwentaryzowane sieci, przeszkody geologiczne.
 - powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich terenu budowy;
 - w sytuacji, o której mowa w pkt 16).
6. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiany danych teleadresowych,
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
 8. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§ 11. KALKULACJA CEN

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 10 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w Kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wartości umownej.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami §10 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do sprawdzenia i akceptacji Inspektorowi Nadzoru, a następnie do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w „Wykazie stawek i narzutów”, a dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostały określone w „Wykazie...” – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie “Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, obliczonych wg zasad określonych w treści ust. 2.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 12. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego należy w szczególności:
 - a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy *Prawo budowlane*,
 - b) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego - Inspektora Nadzoru

oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, ST, dokumentacją techniczną, SIWZ i Umową oraz zgłoszenie wykonanych robót do odbioru,

- c) przedłożenie Inspektorowi nadzoru aprobat technicznych lub aktualnych świadectw dopuszczenia na materiały przeznaczone do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i ST,
 - d) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i ST,
 - e) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót w zakresie wynikającym z przepisów prawa, umowy i ST, uczestnictwo w odbiorze końcowym, pogwarancyjnym i w przeglądach gwarancyjnych,
 - f) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - g) informowanie Zamawiającego (Inspektora) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w umowie i ST,
 - h) informowanie Zamawiającego (Inspektora) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - i) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora) o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - j) prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p. poż. i ochrony przed kradzieżą, zapewnienia dozoru, pod kierownictwem osoby posiadającej stosowne uprawnienia (kierownik budowy/robót),
 - k) zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt, urządzenia terenu budowy, ponoszenie kosztów energii elektrycznej, wody itp.), doprowadzenie wody i energii elektrycznej na teren prac stosownie do potrzeb,
 - l) zawarcie umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na placu budowy w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - m) opracowanie i uzgodnienie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (jeżeli jest wymagana) oraz odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy,
 - n) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
 - o) demontaż, naprawa i ponowny montaż istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidujących z prowadzonymi robotami oraz naprawa obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji robót, jeżeli takie zaistnieją,
 - p) wykonanie badań, prób i rozruchu, jak również dokonanie odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających (jeśli dotyczy),
 - q) wykonanie robót tymczasowych i prac towarzyszących umożliwiających wykonanie robót podstawowych,
 - r) sporządzenia i złożenia do odbioru kompletnej dokumentacji powykonawczej, zgłoszenia gotowości robót do odbioru,
 - s) usuwanie usterek stwierdzonych w czasie realizacji robót, odbiorów oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca może zrealizować roboty budowlane korzystając z pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców, po zawarciu z nimi odpowiednich umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgodnie z zapisami §8 i §9 niniejszej umowy.
 3. Zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, zgodnie z art. 647¹ k.c. i zapisami §8 i §9 niniejszej umowy. Zmiana umowy zawartej z podwykonawcą wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego na zasadach jak wyżej.

4. Umowa z podwykonawcą musi zawierać co najmniej zakres robót powierzonych podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty oraz termin płatności zgodnie z § 8 ust. 2 umowy, a także spełniać wymagania zawarte w SIWZ i niniejszej umowie.
5. Zawieranie umów z podwykonawcą lub przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą musi być każdorazowo poprzedzone zgodą Zamawiającego zgodnie z zapisami §8 i §9 niniejszej umowy. Niedopełnienie tego obowiązku będzie uznane jako naruszenie niniejszej umowy stanowiące podstawę do nałożenia kary, o której mowa w § 20 ust. 1.
6. Wykonawca może wykonać własnymi siłami część robót przewidzianą dla podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody zamawiającego. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty powierzone podwykonawcom z zastrzeżeniem ust. 9 niniejszego paragrafu.
7. Nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację, powierzonego mu do wykonania, przedmiotu umowy, zgodnie z § 8 ust. 5 i 8 umowy.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z winy Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów zawartych w umowie, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. Podmiot, który zobowiązał się na etapie składania ofert do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie (art. 366 i kolejne K.C.) z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 13. ZMIANA OSÓB KIERUJĄCYCH BUDOWĄ

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel wskazany w § 14 i ofercie Wykonawcy (jeżeli był wskazany). Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą równoważne lub wyższe od kwalifikacji osób wskazanych w § 14 i w ofercie Wykonawcy (jeżeli były wskazane).
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania czynności przez tę osobę (przez kierownika budowy/robot). Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innych osób niż wskazane w § 14 i ofercie Wykonawcy (jeżeli były wskazane), stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 14. KIEROWNICY BUDOWY/ROBÓT

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy/robot w osobie:
2. Osoba wskazana w ust. 1 działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo budowlane*, winna posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane określone przepisami prawa w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 może nastąpić jedynie na zasadach określonych w § 13. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 15. WSTĘP ORGANÓW NADZORU NA TEREN BUDOWY

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą *Prawo budowlane* oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu Umowy.

§ 16. ZABEZPIECZENIE

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości **10 %** wartości umownej brutto, tj. zł (*słownie złotych:.....*).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie, z dnia r.
3. Zasady zwrotu zabezpieczenia:
 - a) część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty, o której mowa w ust. 1 będzie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane tj. od daty odbioru końcowego robót, lub w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym, w ciągu 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia tych wad;
 - b) część zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady (30% kwoty, o której mowa w ust. 1) zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. Zwrot zabezpieczenia będzie dokonany zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i zapisami SIWZ.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości (art. 149 ust. 3 ustawy Pzp).

§ 17. ODBIORY

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór gwarancyjny) dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w Umowie.
2. Z czynności odbioru końcowego i odbioru gwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, usterek. Datę odbioru będzie stanowić dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca będzie powiadamiał inspektora nadzoru o gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego. Inspektor nadzoru przystąpi do **odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających** w terminie **do 3 dni roboczych** od otrzymania zawiadomienia.
4. Wykonawca zgłosi roboty do **odbioru końcowego** w terminie zgodnym z **§ 4 ust. 2** niniejszej umowy.
 - 4.1. Po zakończeniu całości robót będących przedmiotem umowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru, Wykonawca zawiadomi pisemnie (w terminie podanym w **§ 4 ust. 2** niniejszej umowy) Zamawiającego o gotowości wykonanych robót do **odbioru końcowego**, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru:
 - a) protokoły odbiorów technicznych, aprobaty/atesty/certyfikaty/deklaracje na wbudowane materiały, zatwierdzone przez inspektora nadzoru
 - b) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez projektanta, kierownika budowy, inspektora nadzoru (jeśli wystąpiły),
 - c) protokoły badań i sprawdzeń, szczegółowe ekspertyzy techniczne
 - d) szczegółowe rozliczenie końcowe inwestycji kosztorysem powykonawczym pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy z podaniem wartości wykonanych elementów, ich ilości, cen jednostkowych i wartości ogółem brutto oraz netto (bez podatku VAT).

4.2. Zamawiający wyznaczy datę i powiadomi uczestników odbioru o terminie rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy po sprawdzeniu dokumentacji odbiorowej.

4.3. Datę odbioru będzie stanowić dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.

4.4. Protokół odbioru końcowego sporządzony zostanie na formularzu określonym przez Zamawiającego i przekazany uczestnikom odbioru w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego.

§ 18. WADY, USTERKI

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, czy w okresie gwarancji, rękojmi Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady, usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia;
- 2) jeżeli wady, usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o wysokość kar umownych naliczonych z tytułu nienależytego wykonania umowy wg § 20 ust. 1 pkt 12) umowy,
 - b) jeżeli wady, usterki uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

3. Termin usuwania wad lub usterek wynosi:

- 1) natychmiast w przypadku, gdy wada, usterka może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa, życia lub skażenie środowiska;
- 2) w pozostałych przypadkach w terminie wyznaczonym jednostronnie przez Inspektora Nadzoru/Zamawiającego, uzasadnionym technicznie i technologicznie umożliwiającym Wykonanie (usunięcie).

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Inspektora nadzoru/Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek.

§ 19. GWARANCJA, RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres **miesiące** (.....**lat**) i rękojmi na okres 5 lat, licząc od daty odbioru końcowego robót i składa przy odbiorze oświadczenie gwarancyjne zgodnie ze wzorem załącznik 3A do SIWZ.

2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:

- w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego,
- w przypadku wad, usterek – w dniu następnym licząc od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad, usterek,
- dla wymienianych materiałów i urządzeń – z dniem ich wymiany.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji, rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę, usterkę przed upływem tego terminu.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, usterek w terminie, o którym mowa w § 18 ust. 3, to Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad czy usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia.

5. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu gwarancyjnego nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.

6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości do każdej z wad z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.

§ 20. KARY UMOWNE

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za niewykonanie przedmiotu Umowy w terminie określonych w § 4 ust. 2 - w wysokości 0,5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, zwłoki liczony od terminu określonego w § 4 ust. 2;
- 2) za zwłokę, opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 0,5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, zwłoki liczony od upływu terminu na usunięcie wad, usterek wyznaczanego zgodnie z postanowieniami § 18 umowy;
- 3) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 7 dni - w wysokości 0,5% wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień przerwy;
- 4) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w § 21 ust.1 pkt. 5 – w wysokości 20 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1;
- 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1;
- 6) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy z każdy taki przypadek;
- 7) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany (aneksu), w wysokości 5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy za każdy taki przypadek;
- 8) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), w wysokości 5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy za każdy taki przypadek;
- 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z § 8 ust. 2, w wysokości 5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy za każdy taki przypadek;
- 10) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, niedopełnienie powyższego będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości 10 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy;
- 11) w przypadku, o którym mowa w § 12 ust. 9 umowy podmiot, który zobowiązał się na etapie składania ofert do udostępnienia zasobów, nie wywiązał się z zobowiązania odpowiada solidarnie (art. 366 i kolejne K.C.) z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy. Powyższe skutkowało będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 10 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy;
- 12) za nienależyte wykonanie Umowy, za niezgodne z dokumentacją i umową wykonanie przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku gdy w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki nie nadające się do usunięcia o czym mowa w §18 ust. 2 pkt 2) a) umowy - w wysokości 5 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 umowy;
- 13) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1;
- 14) w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych), z tytułu:
 - a) niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 22 ust. 1 i ust. 2 umowy - za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wskazane w pkt. III.1 i 2 SIWZ, stwierdzonego przez Państwową Inspekcję Pracy;

b) opóźnienia w dostarczeniu dowodów, o których mowa w § 22 ust. 5 – za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy, w terminie o którym mowa w § 4 ust. 1, w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
- b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych niż określone w § 21 ust.1 pkt 5), w wysokości 10 % wartości umownej brutto określonej w §6 ust.1;

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu Cywilnego.

4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych przy rozliczaniu z faktury Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 21. ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od wprowadzenia na budowę lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy, w terminie określonym w § 3 ust. 5;
- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy bez podania uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
- 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową inne osoby niż wskazane w § 14 i w ofercie Wykonawcy (jeżeli były wskazane);
- 4) Czynności objęte Umową wykonuje bez pisemnej zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Umowie, powierzenie przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez pisemnej zgody Zamawiającego;
- 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
- 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób rażąco niezgodny z dokumentacją wskazaną w § 1 ust. 3 umowy i wskazaniami Inspektora, Zamawiającego lub Umową;
- 7) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy lub jego znacznej części, a także w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
- 8) niewykonania obowiązku wynikającego z klauzuli społecznej zawartej w § 22 umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od Umowy przez którąś ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych odpowiednio w ust. 1 lub 2 i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
- 2) jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych mniejszą umową;
- 3) jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
- 4) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz

- z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone;
 - 6) W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca sporządzi na własny koszt protokół zaawansowania robót lub dostaw w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty lub dostawy w zakresie uzgodnionym przez Strony.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 7 ust. 4;
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy, określonych w ust. 4 pkt 2) niniejszego paragrafu, w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia, wg cen, za które zostały nabyte;
 - 3) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy.

§ 22. KLAUZULA ZATRUDNIENIA

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanych w pkt. III.1 i 2 SIWZ w tym prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, w szczególności operatorzy sprzętu, kierowcy, robotnicy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.). *(Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*

2. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy a także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

3. Wykonawca, w dniu zawarcia umowy, przedstawi zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy **o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności**, których dotyczy wezwanie zamawiającego określonych ust.1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

5. W trakcie realizacji zamówienia na wezwanie zamawiającego w wyznaczonym terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, dowody tj. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 20 ust. 14 lit. a) Umowy.

§ 23. ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **w wysokości nie mniejszej niż wysokość złożonej oferty - kwota brutto**, (składka opłacona na czas realizacji zamówienia).
2. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, do chwili oddania obiektu, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy czy Podwykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje Umowę.
3. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy (np. zniszczenia na działkach sąsiadujących z działką drogową). W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego, do zwrotu Zamawiającemu, wszelkich kosztów przez niego poniesionych, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje niniejszą umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia pełnej kwoty szkody poniesionej z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

§ 24. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

- 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
- 4.** Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
- 5.** Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
- 6.** Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
- 7.** Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
- 8.** Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
- 9.** Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
- 10.** Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
- 11.** Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 12.** Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
- 13.** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
- 14.** Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 15.** Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
- 16.** Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
- 17.** W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust.1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
- 18.** Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o których mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą

wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, Rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 25. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1.** W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy *Kodeks cywilny*, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, ustawa *Prawo zamówień publicznych* oraz inne właściwe przepisy prawa.
- 2.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu chyba, że Umowa stanowi inaczej.
- 3.** Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4.** Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zgodności przetwarzania danych ze wszelkimi, obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
- 5.** Umowę sporządzono **w trzech jednobrzmiących egzemplarzach** – 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

Oświadczenie gwarancyjne

1. Zgodnie z §19 ust.1 umowy nr INR.272.06.2019 z dnia, udzielammiesięcznej gwarancji na cały przedmiot zamówienia w pełnym zakresie tj. na wszelkie wykonane roboty budowlane w ramach zamówienia i oświadczam, że produkt będzie spełniał swoją funkcję przez okres lat tak jak w momencie wydania.
2. Zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, usterek jeżeli wady, usterki ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.
3. Termin udzielonej gwarancji obowiązuje od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót zgodnie z zapisami § 19 ust. 2 umowy.
4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, wad, usterek będących wynikiem wadliwego wykonania prac oraz za szkody powstałe w związku z wystąpieniem wady, usterki.
5. Zobowiązuje się podjąć niezwłocznie czynności zmierzające do usunięcia wszelkich ujawnionych wad, usterek w ramach gwarancji w terminie zgodnym z § 18 ust. 3.
6. W przypadku gdy wada, usterka stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub może wyrządzić szkodę bardzo dużych rozmiarów, zobowiązuje się niezwłocznie zabezpieczyć miejsce awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia powiększenia szkody.
7. W przypadku dokonania napraw wad, usterek jak też w przypadku wymiany materiałów i urządzeń termin gwarancji liczy się na nowo § 19 ust. 2 umowy.
8. W ramach gwarancji zapewniam bezpłatnie czynności przeglądów gwarancyjnych na cały przedmiot zamówienia zgodnie z zapisami SIWZ. Zobowiązuje się do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych.